



Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

SPIS Č.: OŽP/2529/2024/Chp
Č.J.: OŽP 13036/24 – SPIS OŽP/2529/2024/Chp

VYŘIZUJE: Chalupská Radka
TELEFON: 568 896 294
E-MAIL: radka.chalupska@trebic.cz

DATUM: 07.02.2024

ROZHODNUTÍ

Trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. j) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydává rozhodnutí (§ 21 odst. 1 zákona o ochraně ZPF), kterým

I. uděluje žadateli

Město Třebíč, IČ 00290629, se sídlem Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1,
kterého zastupuje Ing. David Bauer, IČ 03848876, se sídlem Kremláčkova č. p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF

S O U H L A S

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely

v k. ú. Třebíč, ve stabilizovaném území

pro stavbu "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích"

pozemek p. č. 1037/6 – část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 111 m²,

pozemek p. č. 1037/14 – část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 6 m².

Celkem k odnětí 117 m².

II.

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí ukládají se investorovi tato opatření a podmínky:

1. Zajistit na vlastní náklady a před zahájením plánované akce provedení skryvky kulturní vrstvy zeminy (ornice) o velikosti 117 m² parcely p. č. 1037/6 a 1037/14 v k. ú. Třebíč, tj. z plochy dotčené výstavbou. Skryvka bude provedena do hloubky **25 cm v množství cca 29 m³.**

./2

Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Třebíč
Č. ú.: 329711/0100
IČ: 002 90 629
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100
epodatelna@trebic.cz
www.trebic.cz
ID datové schránky: 6pub8mc

2. Skrytá ornice bude uložena na deponii v místě záboru, musí být udržovaná v bezplevelném stavu a po ukončení stavby bude použita k ozelenění a zúrodnění veřejně přístupné zeleně.
3. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (**pracovní deník**), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
4. Na základě projektové dokumentace provést viditelné vytýčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy a po celou dobu výstavby ho udržovat ve viditelném stavu.
5. Písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději **15 dnů** před jejím zahájením.
6. V plném rozsahu respektovat připomínky a požadavky orgánu ochrany ZPF, vlastníka pozemků případně jejich nájemců, uživatele pozemků, pokud jsou v souladu s platnými předpisy, zejména se zákonem o ochraně ZPF.
7. Zjistí-li některý orgán státní správy, MěÚ, MZe, případně jiný orgán a organizace nevhodné využití ornice nebo nedostatečné provedení, případné nesplnění dalších opatření a povinností, uložených souhlasem příslušného orgánu ochrany ZPF, zahájí řízení o přestupku dle § 20 zákona.
8. Stavba může být provedena pouze v rozsahu, stanoveném tímto souhlasem.
9. Pokud dojde k dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení), investor zajistí opravu na vlastní náklady.
10. Tento souhlas neřeší majetkoprávní otázky a povolení stavby.

III.

1. **Odvody se** za trvale odnímanou zemědělskou půdu pro stavbu "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích" dle § 11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF **nestanovují**.

IV.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li realizace záměru zahájena do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí 05.02.2024 obdržel žádost Města Třebíč, IČ 00290629, se sídlem Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, v zastoupení Ing. Davidem Bauerem, IČ 02948876, se sídlem Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč, o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích" v k. ú. Třebíč.

Vzhledem k tomu, že je záměr v souladu se zásadami plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona o ochraně ZPF a daná lokalita se nachází dle platného Územního plánu města Třebíč ve stabilizovaném území, všeobecná zeleň (ZU), věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu souhlasí.

Souhlas je vydán rozhodnutím, neboť nebude následovat řízení dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním učiněným do 15 dnů ode dne oznámení o doručení tohoto rozhodnutí (§ 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále jen správní řád) u Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 82 správního řádu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Mgr. Pavla Stehlíková
vedoucí oddělení ochrany životního prostředí

Obdrží

Doporučeně do vlastních rukou (datovou schránkou)

Ing. David Bauer, IDDS: 6tmfcde

místo podnikání: Kremláčkova č.p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1